



Warszawa, 15.09.2017 r.

INFORMATOR ZWIĄZKOWY

NR 6/2017

Szanowni Państwo

Przedstawiamy poniżej informacje dotyczące spotkań z Zarządem Spółki, w których uczestniczyli przedstawiciele naszego Związku;

- **05 września 2017** – spotkanie informacyjne z Dyrektorem HR dotyczące zmian w Regulaminie Pracy. Pan Dariusz Zawisza przedstawił zebranym propozycje dotyczące zmian zapisów RP wynikających w większości z konieczności dostosowania dokumentu do zmian w aktach prawa zewnętrznego. Uzgodniono, że strona związkowa przedstawi uwagi na piśmie do 15 września,
- **14 września 2017** - cykliczne spotkanie organizacji związkowych z Zarządem Spółki Harmonogram spotkania przewidywał następujące tematy;
 1. prezentacja wyników finansowych Spółki na koniec sierpnia 2017 roku w odniesieniu do budżetu,
 2. omówienie wyników handlowych Spółki na koniec sierpnia 2017 roku,
 3. informacje z obszaru eksploatacji,
 4. sprawy różne.

Ad.1 Wyniki finansowe Spółki omówiła i przedstawiła Pani Dyrektor Joanna Orłowska. Na koniec sierpnia br. EBITDA wyniósł 157 220, 7 KPLN i osiągnął poziom o 13,9% powyżej budżetu. Zysk netto wyniósł 60 742,5 KPLN i o 36,7 % przekracza założenia budżetowe. Liczba stopniodni jest o 20, 5 wyższa od poziomu planowanego.

Ad.2 Bilans mocy po zamknięciu sierpnia wyniósł 67, 3 MW.

Ad.3 W ramach tego punktu Zarząd przedstawił informacje dotyczące;

- stopniodni i sprawności sieci na koniec sierpnia 2017,
- zestawienia awarii i prewencji na koniec sierpnia br. (w podziale na średnice),
- kosztów uzupełnienia wody sieciowej,
- szacunkowej wielkości utraconej sprzedaży z tytułu awarii,

- realizacji inwestycji gwarantowanych.

Ad. 4 W ramach spraw różnych omówiono następujące tematy;

- **Czynności UOKiK** - Zarząd poinformował, że działania kontrolne na terenie Spółki dotyczące współpracy z PGNiG Termika zostały zakończone. Obecnie czekamy na wyniki prac UOKiK. Jednocześnie Pan Prezes przypomniał, że jedyną osobą w Spółce upoważnioną do udzielania informacji w tej sprawie jest Dyrektor Komunikacji Aleksandra Żurada,

- **Inwestycje gwarantowane** – Zarząd poinformował, że wszystkie służby Spółki zaangażowane są w prace zmierzające do wykonania inwestycji gwarantowanych na zakładanym w budżecie poziomie. Prezes Lacombe poinformował o trudnościach związanych z opóźnieniami w zawieraniu umów z wykonawcami oraz realizacji ZiT-ów. Trwają też działania zmierzające do podniesienia poziomu obrotu wewnętrznego w Spółce,

- **Nieruchomości** – odpowiadając na wniosek organizacji związkowych przedstawiony na ostatnim spotkaniu Pani Dyrektor Izabella Pomezny przedstawiła raport dotyczący optymalizacji nieruchomości Spółki. Zaprezentowała listę dużych lokalizacji operacyjnych po modernizacji Batorego oraz stan docelowy usytuowania obwodów kubaturowych i sieciowych. Pani Dyrektor poinformowała o dobrych prognozach dotyczących rozwiązania długoletnich umów dzierżawy zwolnionych siedzib oraz o stanie rozmów z Miastem w tym temacie,

- **Nawigator PMO** – Pani Dyrektor Pomezny przedstawiła i omówiła status projektów VWAW. Szczególną uwagę poświęcono jednemu z kluczowych projektów – modernizacji Batorego 2 – docelowej siedziby Spółki. Na dzień dzisiejszy nie mamy jeszcze wyłonionego Generalnego Wykonawcy modernizacji, ale zdaniem Zarządu nie wypłynie to na końcowy termin realizacji inwestycji. Odbiory końcowe przewidziane są na grudzień 2018 roku a planowane przeniesienie służb do nowej siedziby przewidziano na wrzesień 2019 roku,

- **PGNiG** – Pani Dyrektor Orłowska poinformowała, że od 1 września 2017 roku dostawa ciepła przez PGNiG Termika do naszych sieci ciepłowniczych odbywa się na zasadzie faktów dokonanych. Obecny Zarząd PGNiG Termika kwestionuje ważność zawartych między Spółkami umów o współpracy i wzywa do zaniechania ich realizacji. Obecnie PGNiG Termika uczestniczy we wszystkich przetargach na dostawę ciepła, walcząc z nami o każdego klienta,

Informacje dotyczące odbytych spotkań prześlemy w kolejnym numerze *Informatora*. Jednocześnie prosimy o zgłaszanie problemów występujących w Państwa jednostkach i tematów, które wymagają omówienia na spotkaniach z Zarządem Spółki.

Przewodniczący WZZC
Władysław Zalewski